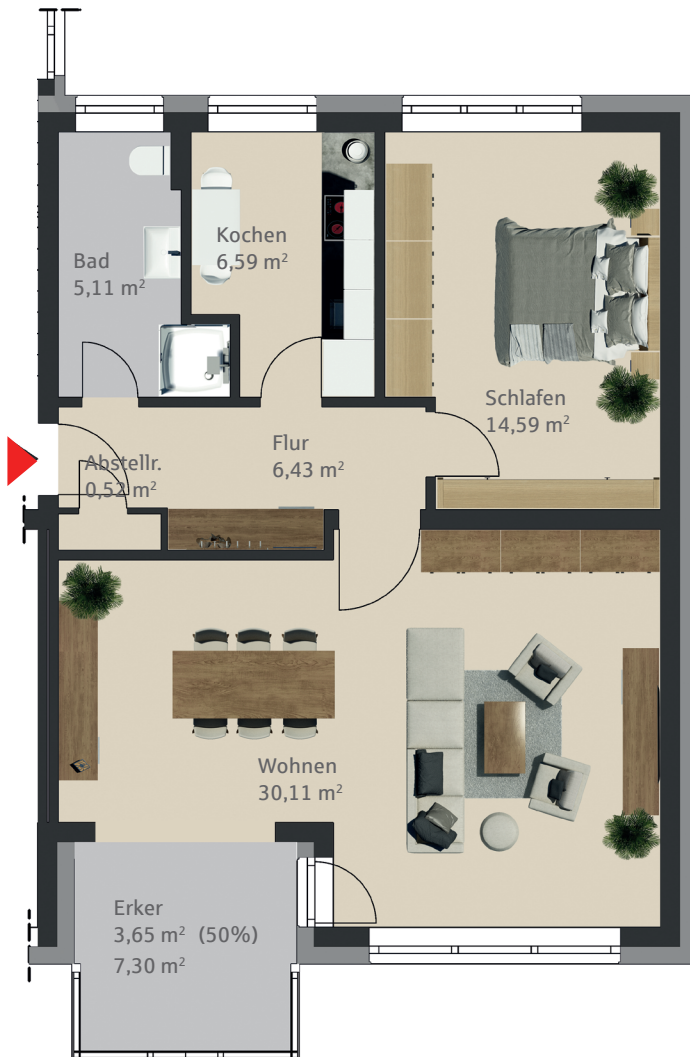


Wohnung 3

Obergeschoss 1A | 3 Zi.

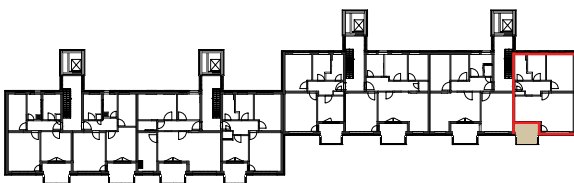


Wohnfläche gem. WoFIVo in circa-m²

01. Wohnbereich	30,11 m ²
02. Kochen	6,59 m ²
03. Bad	5,11 m ²
04. Flur	6,43 m ²
05. Schlafen	14,59 m ²
06. Abstellr.	0,52 m ²
07. Erker* (50%)	3,65 m ²

Gesamt ca. 67,00 m²

Abstellraum (Keller) 9,79 m²



Südostansicht | Obergeschoss



Nordwestansicht | Obergeschoss

Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon-, Dachterrassen- und Terrassenflächen bis 20 m² werden mit 50 % berechnet, mehr als 20 m² mit 25 %.



Hauke Hinz
 S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG
 Markt 16-17 · 23774 Heiligenhafen
 hauke.hinz@sig-holstein.de

Tel.: 04361 492-75721

www.windspeel-fehmarn.de