

Wohnung 17

Obergeschoss 3A | 2 Zi.

barrierearm nach LBO

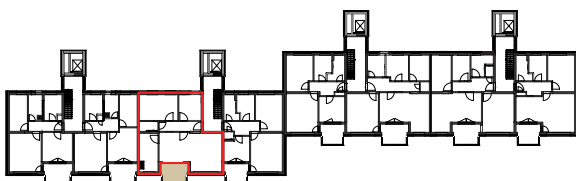
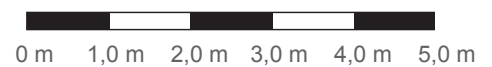


Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

01. Wohnbereich	33,82 m ²
02. Kochen	11,43 m ²
03. Schlafen	15,68 m ²
04. Bad	8,91 m ²
05. Flur	6,51 m ²
06. WC	2,88 m ²
07. Erker* (50%)	4,20 m ²

Gesamt ca. 83,43 m²

Abstellraum (Keller) 8,04 m²



Südostansicht | Obergeschoss



Nordwestansicht | Obergeschoss

Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon-, Dachterrassen- und Terrassenflächen bis 20 m² werden mit 50 % berechnet, mehr als 20 m² mit 25 %.



Hauke Hinz
 S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG
 Markt 16-17 · 23774 Heiligenhafen
 hauke.hinz@sig-holstein.de

Tel.: 04361 492-75721

www.windspeel-fehmarn.de