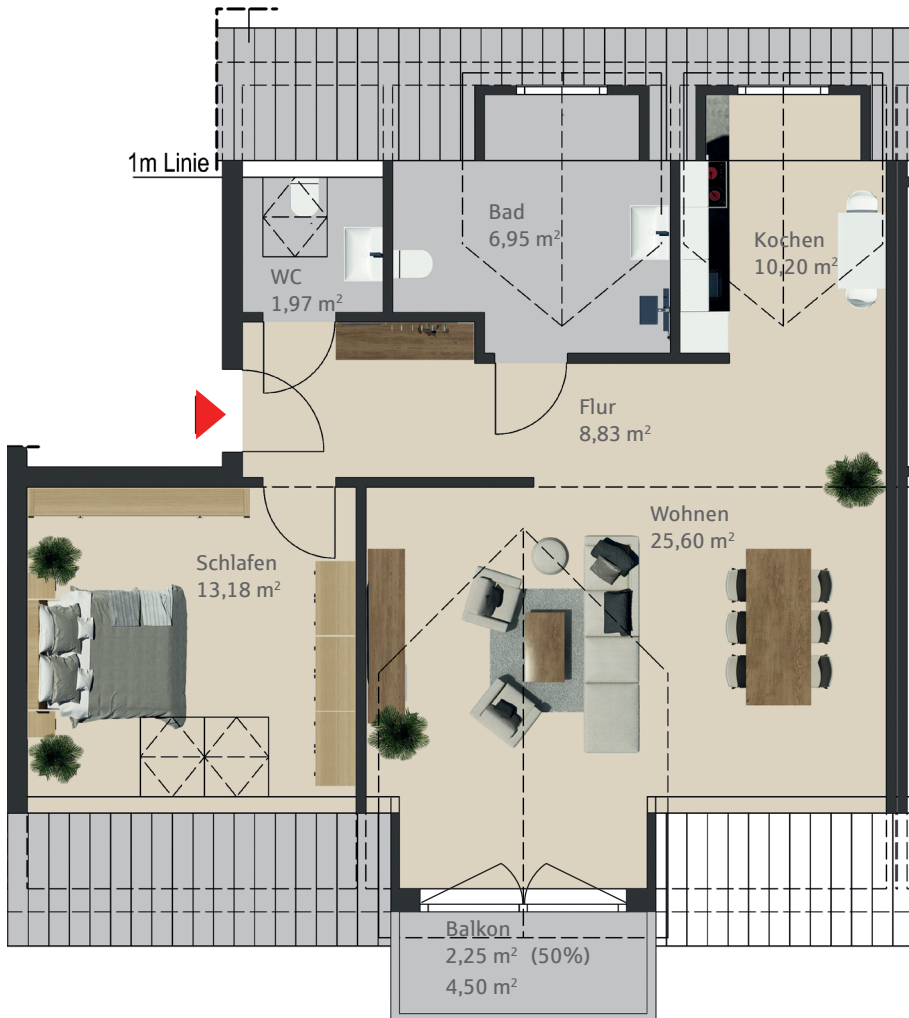


Wohnung 13

Dachgeschoss 1B | 2 Zi.

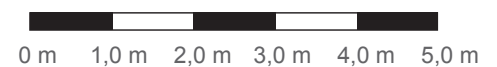
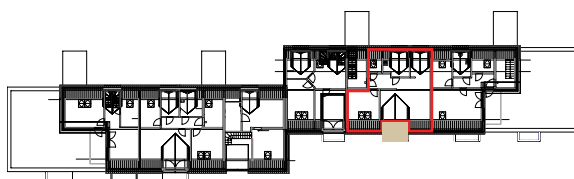


Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

01. Wohnbereich	25,60 m ²
02. Kochen	10,20 m ²
03. Schlafen	13,18 m ²
04. Bad	6,95 m ²
05. WC	1,97 m ²
06. Flur	8,83 m ²
07. Balkon* (50%)	2,25 m ²

Gesamt ca. 68,98 m²

Abstellraum (Keller) 7,71 m²



Südostansicht | Dachgeschoss



Nordwestansicht | Dachgeschoss

Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon-, Dachterrassen- und Terrassenflächen bis 20 m² werden mit 50 % berechnet, mehr als 20 m² mit 25 %.



Hauke Hinz
 S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG
 Markt 16-17 · 23774 Heiligenhafen
 hauke.hinz@sig-holstein.de

Tel.: 04361 492-75721

www.windspeel-fehmarn.de